



CRÉDITO SIMPLE

Descripción:

Crédito destinado a financiar a corto y mediano plazo para cubrir necesidades específicas de personas físicas y morales.

Principales características:

- + **Financiamiento:** Monto máximo de crédito hasta \$1,000,000.00 mxp
- + **Moneda:** Pesos, moneda nacional.
- + **Plazo:** Hasta 60 meses.
- + **Tasa:** Tasa de interés anual 16% más IVA CAT: 19.81% más IVA
- + **Comisión por apertura:** Sin cobro de comisión
- + **Instrumentación:** contrato de crédito ante notario o en documento privado (según defina el área jurídica), con o sin
- + **Disposición de crédito:** Una sola disposición vía transferencia.
- + **Formas de pago:** Pago de intereses mensuales y pago de capital con base a un calendario de pagos o en su caso al vencimiento del plazo.
- + **Pagos anticipados:** Sin comisión ni penalización.
- + **Garantías:** Con o sin garantía real hipotecaria, aval y obligado solidario.

Requisitos de contratación:

- + Antigüedad mínima de un año en el empleo actual en caso de ser empleado (persona física) y mínimo 3 años como persona física con actividad empresarial o como persona moral.
- + Estructura financiera adecuada (persona física, persona física con actividad empresarial, persona moral).
- + Buen historial crediticio (sujeto a valoración)
- + Entregar las carpetas de información financiera, técnica y jurídica completas para que se pueda realizar la evaluación y autorización del crédito.
- + Avalúo de la garantía correspondiente (en su caso).

Documentación vigente requerida:

- + **Identificación oficial:**
Credencial INE, Pasaporte, Cédula Profesional, FM2 (Para extranjeros), FM3 (Para extranjeros).
- + **Comprobante de ingresos:**
Recibo de Nómina (persona física, empleado)
- + **Estado de cuenta**
- + **Comprobante de domicilio:**
Recibo de Predial, Luz, Teléfono.
- + **Documentación complementaria:**
Alta Hacienda, Situación Financiera, Estado de Resultados, CURP, RFC.